Номер закупки: 082-0037160

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО "Россети Московский регион"
Южные электрические сети
_____ И.А. Пиналов
"___" _____ 20____ г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Южные электрические сети

Код SAP: I-314298
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: 2350 от 30.06.2025
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:

Московская область	Ленинский		
(субъект)	(район)	(округ)	(адрес)

Наименование лота: Выполнение СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика (доп. объем)

по титулу: Строительство ТП-160-10/0,4 кВ, ЛЭП-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф.6 с РП-25, ПС №721 "Ям", ЛР-10 кВ, ЛЭП-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, р-н Ленинский Ю8-23-302-191383(420580)

Объем работ (услуг) по лоту: ПСД в объеме работ Приложение 2

СОСТАВ ЛОТА:

	Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
☐	Разработка исходно-разрешительной документации		
	☐	Оформление земельно-правовых отношений	
	☐	Получение ТУ от сторонних организаций	
	☐	Выполнение изыскательских работ	
☐	Разработка вариантов основных технических решений		
☐	Разработка технико - экономического обоснования		
☐	Разработка проектной документации		
☐	Выполнение авторского надзора		
☐	Проведение государственной эспертизы		
☐	Строительство на условиях "под ключ"		
	☑	Выполнение подготовительных работ	
	☑	Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и техники безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами а также с учетом соблюдения любых соглашений,«Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ».
	☑	Выполнение монтажных работ	
	☑	Предоставление оборудования	Предоставляемое оборудование является "Используемым" по ценам, согласованным с заказчиком.
	☑	Предоставление материалов	Предоставляемые материалы являются "Используемыми" по ценам, согласованным с заказчиком.
	☑	Выполнение шеф-монтажных работ	
	☑	Выполнение пуско-наладочных работ	
	☑	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	Подрядчик:- обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций, готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта приемочной комиссии, сдает заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиПами, пускового акта допуска в Ростехнадзоре
	☑	Сдача объекта приемочной комиссии	
	☑	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☑	**да**
	☐	**нет**

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

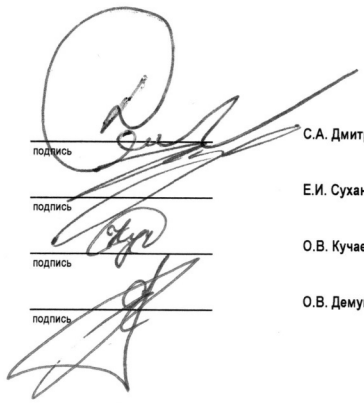
Начальная цена лота: **10 133 338,08 руб.** **с НДС, в том числе НДС 22%**

в т.ч.	
ПИР	0,00 руб.
АН	0,00 руб.
ППТ	0,00 руб.
СМР	7 125 373,80 руб.
Оборудование	2 441 171,50 руб.
ПНР	408 091,32 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	158 701,46 руб.

Условия финансирования:

☑	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течен **30** рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП	
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение	**30*** дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере:	**%** от стоимости…….

Сроки выполнения работ (услуг):
Начало работ: с даты подписания договора
Окончание работ: 31.01.2027



Заместитель директора по КС - начальник управления подпись **С.А. Дмитренко**

Начальник отдела комплектации оборудованием и материалами подпись **Е.И. Суханова**

Начальник сметно-договорного отдела УКС подпись **О.В. Кучаева**

Начальник отдела инвестиционного планирования и экономики подпись **О.В. Демушкина**

Утверждаю
Заместитель директора по капитальному строительству -
Начальник УКС Филиала ПАО «Россети Московский регион» -
«Южные электрические сети»
_____ С.А. Дмитренко
"_____" 2026 г.

Расчет предельной стоимости лота «СМР с предоставлением части оборудования подрядчиком» (в т.ч. по объектам распределительной сети 0,4-20 кВ) . ПИР выполнены по отдельному договору. ПСД разработана.

Идентификатор инвестиционного проекта: I-314298

Реквизиты документа об утверждении рабочего проекта: Приказ ПСД №2350 от 30.06.2025

Наименование инвестиционного проекта: Строительство ТП-160-10/0,4 кВ, ЛЭП-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф.6 с РП-25, ПС №721 "Ям", ЛР-10 кВ, ЛЭП-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, р-н Ленинский Ю8-23-302-191383(420580)

СПРАВОЧНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозному уровне цен в соответсвии с утвержденной ИПР / проектом корректировки ИПР

Группа затрат	месяц и год составления сметы	Наименование затрат	Индекс-дефлятор	План							
				Стоимость, рублей							
				Строительно-монтажные работы (услуги сторонних организаций)	Оборудование, мебель и инвентарь	Пуско-наладочные работы	Проектно-изыскательские работы	Содержание службы заказчика	Прочие услуги сторонних организаций	Обслуживание заемных средств (капитализация %)	ИТОГО
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	97,09%	594 437,13	266 566,51	6 223,21	202 188,99	60 586,69	0,00	нд	1 130 002,53
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Непредвиденные расходы	2,91%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33 900,08	нд	33 900,08
Смета в базисном уровне цен	01.2000	**Итого**	**100%**	**594 437,13**	**266 566,51**	**6 223,21**	**202 188,99**	**60 586,69**	**33 900,08**	**нд**	**1 163 902,61**
Смета в базисном уровне цен	01.2000	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	232 780,52
Смета в базисном уровне цен	01.2000	**ВСЕГО с НДС**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**1 396 683,13**
Смета в текущем уровне цен	02.2024	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	97,09%	5 378 618,39	1 743 345,01	291 435,47	1 363 134,52	503 564,50	0,00	нд	9 280 097,89
Смета в текущем уровне цен	02.2024	Непредвиденные расходы	2,91%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	278 402,93	нд	278 402,93
Смета в текущем уровне цен	02.2024	**Итого**	**100%**	**5 378 618,39**	**1 743 345,01**	**291 435,47**	**1 363 134,52**	**503 564,50**	**278 402,93**	**нд**	**9 558 500,82**
Смета в текущем уровне цен	02.2024	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	1 911 700,16
Смета в текущем уровне цен	02.2024	**ВСЕГО с НДС**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**11 470 200,98**
Затраты на реализацию	нд	**Оттогговано смети. стоимости**	**нд**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1 363 134,52**	**0,00**	**0,00**	**нд**	**1 363 134,52**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	272 626,90
Затраты на реализацию	нд	**ВСЕГО с НДС**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**1 635 761,42**
Затраты на реализацию	нд	**Законтрактованные объемы**	**нд**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1 363 134,52**	**0,00**	**0,00**	**нд**	**1 363 134,52**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	272 626,90
Затраты на реализацию	нд	**ВСЕГО с НДС**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**1 635 761,42**
Затраты на реализацию	нд	**Освоенные объемы на начало года раскрытия**	**нд**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1 363 134,52**	**60 108,33**	**0,00**	**137 342,94**	**1 560 585,79**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	272 626,90
Затраты на реализацию	нд	**ВСЕГО с НДС**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**1 833 212,69**
Затраты на реализацию	нд	**Незактированный остаток**	**нд**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**нд**	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0,00
Затраты на реализацию	нд	**ВСЕГО с НДС**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	2024 год	108.140000000000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	нд
Затраты на реализацию	нд	2025 год	107.400000000000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	нд
Затраты на реализацию	нд	2026 год	105.500000000000	5 378 618,39	1 743 345,01	291 435,47	0,00	443 456,17	278 402,93	нд	нд
		2027 год	104.100000000000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	нд
Затраты на реализацию	нд	2028 год	104.100000000000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	нд
Затраты на реализацию	нд	2029 год	104,100000000000	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	нд
Затраты на реализацию	нд	**Не законтрактованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства с учетом индекса директивного снижения, без НДС**	**нд**	**5 935 493,65**	**1 923 842,24**	**321 609,24**	**0,00**	**489 369,40**	**307 227,38**	**нд**	**8 977 541,91**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	1 867 397,95
Затраты на реализацию	нд	**ВСЕГО с НДС**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**10 844 939,86**
Затраты на реализацию	нд	**ИТОГО полная стоимость инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен, без НДС**	**нд**	**5 935 493,65**	**1 923 842,24**	**321 609,24**	**1 363 134,52**	**549 477,73**	**307 227,38**	**137 342,94**	**10 538 127,70**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	2 140 024,85
Затраты на реализацию	нд	**ВСЕГО с учетом налогов**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**12 678 152,55**

Уровень цен составления сметной документации	год	квартал		СМР	Оборуд.	ПНР	ПИР	Расшифровка "прочих"				**Итого: руб.**
								Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	**(без НДС):**
	2024	1 кв	Не законтрактованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС	**5 935 493,65**	**1 923 842,24**	**321 609,24**	**0,00**	**314 297,17**	**175 072,23**	**307 227,38**	**0,00**	**8 977 541,91**
Год, соответствующий полупериоду строительства:	2026	-	Не законтрактованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС **(без учета затрат Заказчика)**	**5 935 493,65**	**1 923 842,24**	**321 609,24**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**125 069,69**	**0,00**	**8 306 014,82**
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПИР	Есть											

№п/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	Расшифровка ПИР		Расшифровка "прочих"						Итого: руб.
					ПИР	Авторский надзор	Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Прочие (в составе 1,9 главы ССР)	Затраты заказчика по вводу объектов в эксплуатацию (в т.ч. затраты на кадастровые работы,	Подготовка документации по планировке территории	(без НДС):
1	**Стоимость строительства по ССР в ценах на дату составления сметной документации**	5 088 534,27	1 743 345,01	291 435,47	0,00	0,00	279 946,27	152 438,94	226 671,00	0,00	0,00	0,00	**7 782 370,96**
2	Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной												
	2024/2023	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000
	2025/2024	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000
	2026/2025	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000
	2027/2026	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2028/2027	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2029/2028	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2030/2029	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
3	Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах						279 946,27	152 438,94	113 335,50	0,00	0,00	0,00	**545 720,71**
4	**Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства**	**6 072 467,24**	**2 080 442,99**	**347 788,23**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**135 250,36**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**8 635 948,84**
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2026	6 072 467,24	2 080 442,99	347 788,23	0,00	0,00	0,00	0,00	135 250,36	0,00	0,00	0,00	**8 635 948,84**
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
5	Стоимость оборудования предоставляемого подрядчиком по разделительной ведомости (при наличии) в прогнозных ценах		0,00										**0,00**
6	**Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом стоимости оборудования предоставляемого подрядчиком по разделительной ведомости**	6 072 467,24	2 080 442,99	347 788,23	0,00	0,00	0,00	0,00	135 250,36	0,00	0,00	0,00	**8 635 948,84**
7	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат***	0,96180	0,96180	0,96180	0,96180	0,96180	0,96180	0,96180	0,96180	0,96180	0,96180	0,96180	
8	**Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат**	5 840 470,33	2 000 960,25	334 501,08	0,00	0,00	0,00	0,00	130 083,16	0,00	0,00	0,00	**8 306 014,82**
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2026	5 840 470,33	2 000 960,25	334 501,08	0,00	0,00	0,00	0,00	130 083,16	0,00	0,00	0,00	**8 306 014,82**
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
9	**Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом НДС**	**7 125 373,80**	**2 441 171,50**	**408 091,32**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**158 701,46**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**10 133 338,08**

Начальник СДО УКС Кучаева О В



25.05.2026

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Выполнение СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика (доп. объем) по титулу: Строительство ТП-160-10/0,4 кВ, ЛЭП-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф.6 с РП-25, ПС №721 "Ям", ЛР-10 кВ, ЛЭП-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, р-н Ленинский Ю8-23-302-191383(420580)

Лот: 082-0037160

(указывается предмет закупки)

Начальная (максимальная) цена договора	10 133 338,08	руб., в том числе НДС 22%
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Проектно-сметный метод	
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578) https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/	
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Расчет прилагается	

Приложение 2

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству- начальник УКС

_____ А.Ю.

_____ 202_

м.п.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство ТП-160-10/0,4 кВ, ЛЭП-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф.6 с РП-25, ПС №721 "Ям", ЛР-10 кВ, ЛЭП-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, р-н Ленинский Ю8-23-302-191383(420580)

(наименование стройки, объекта)

Договор № 314298 от 04.03.2024

Составлен в ценах по состоянию на **2024.02** **I-314298**

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс. руб.)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Глава 2. Основные объекты строительства						
1	02-01-01	Строительство ВЛИ	**46,50505**	**16,63155**			63,13660
2	02-01-01	Строительство ВЛЗ	**910,58635**	**180,10602**	**494,23152**		1 584,92389
3	02-01-03	Строительство КЛ-10 (в траншее)	**61,60725**	**15,34785**	**-**		76,95510
4	02-01-04	Строительство КЛ-10 (по конструкциям)	**45,02644**	**33,19268**	**-**		78,21912
5	02-01-05	Строительство КЛ-10 (ГНБ)	**3 144,87015**	**39,55068**	**-**		3 184,42083
6	02-01-06	Строительство ТП	**306,41307**	**72,02128**	**1 249,11349**		1 627,54784
		Итого: по главе 2	*4 515,00831*	*356,85006*	*1 743,34501*	-	*6 615,20338*
		Итого: по главам 1-2	***4 515,00831***	***356,85006***	***1 743,34501***	**-**	***6 615,20338***
	Глава 8. Временные здания и сооружения						
7	Приказ Минстроя России № 332/пр от 19.06.2020 п.25	Временные здания и сооружения 2,5%	**112,87521**	**8,92125**			121,79646
		Итого: по главе 8	*112,87521*	*8,92125*	-	-	*121,79646*
		Итого: по главам 1-8	***4 627,88352***	***365,77131***	***1 743,34501***	**-**	***6 736,99984***
	Глава 9. Прочие работы и затраты						
8	Приказ Минстроя России № 325/пр от 25.05.2021 прил.1 п.50	Возмещение дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время - 1,9%	**87,92979**	**6,94965**			94,87944
9	09-01-01	ПНР ВЛИ				**6,43621**	6,43621
10	09-01-01	ПНР ВЛЗ				**92,69199**	92,69199
11	09-01-03	ПНР КЛ-10				**13,91830**	13,91830
12	09-01-04	ПНР ТП				**178,38897**	178,38897
		Итого: по главе 9	*87,92979*	*6,94965*	-	*291,43547*	*386,31491*
		Итого: по главам 1-9	***4 715,81331***	***372,72096***	***1 743,34501***	***291,43547***	***7 123,31475***
	Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия						
13	Постановление РФ №468 от 21.06.2010г.	Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строительства 2,14% (итог гл.1-9)				**152,43894**	152,43894
14	Приказ ПАО "РМР" № 612 от 01.07.2025.	Содержание службы заказчика-застройщика строительства 3,93% (итого гл.1-9, 12)				**279,94627**	279,94627
		Итого: по главе 10	-	-	-	*432,38521*	*432,38521*
		Итого: по главам 1-10	***4 715,81331***	***372,72096***	***1 743,34501***	***723,82068***	***7 555,69996***
	Глава 12. Проектные и изыскательские работы						
15	12-01-01	Проектные работы					-
16	12-01-02	Изыскательные работы					-
		Итого: по главе 12	-	-	-	-	-
		Итого: по главам 1-12	***4 715,81331***	***372,72096***	***1 743,34501***	***723,82068***	***7 555,69996***
	Непредвиденные затраты						
17	п.179 Методики № 421/пр от 04.08.2020	Непредвиденные затраты 3%	**141,47440**	**11,18163**	**52,30035**	**21,71462**	226,67100
		Итого: Непредвиденные затраты	141,47440	11,18163	52,30035	21,71462	226,67100
		Итого с непредвиденными	***4 857,28771***	***383,90259***	***1 795,64536***	***745,53530***	***7 782,37096***
	НДС						
18		НДС - 22 %	**1 068,60330**	**84,45857**	**395,04198**	**164,01777**	***1 712,12162***
		Итого НДС	***1 068,60330***	***84,45857***	***395,04198***	***164,01777***	***1 712,12162***
		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	***5 925,89101***	***468,36116***	***2 190,68734***	***909,55307***	**9 494,49258**

Генеральный директор ООО "Феникс-энергия" А.М. Артюшин

м.п.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству- начальник УКС

_____ Д.А.Ю.

_____ 202_ г.

М.П.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство ТП-160-10/0,4 кВ, ЛЭП-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф.6 с РП-25, ПС №721 "Ям", ЛР-10 кВ, ЛЭП-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, р-н Ленинский Ю8-23-302-191383(420580)

(наименование стройки, объекта)

Договор № 314298 от 04.03.2024

Составлен в ценах по состоянию на **2024.02** **I-314298**

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс. руб.)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Глава 2. Основные объекты строительства						
1	02-01-01	Строительство ВЛИ	**46,50505**	**16,63155**			63,13660
2	02-01-01	Строительство ВЛЗ	**1 188,31834**	**180,10602**	**494,23152**		1 862,65588
3	02-01-03	Строительство КЛ-10 (в траншее)	**61,60725**	**15,34785**			76,95510
4	02-01-04	Строительство КЛ-10 (по конструкциям)	**45,02644**	**33,19268**			78,21912
5	02-01-05	Строительство КЛ-10 (ГНБ)	**3 144,87015**	**39,55068**			3 184,42083
6	02-01-06	Строительство ТП	**306,41307**	**72,02128**	**1 249,11349**		1 627,54784
		Итого: по главе 2	*4 792,74030*	*356,85006*	*1 743,34501*	-	*6 892,93537*
		Итого: по главам 1-2	***4 792,74030***	***356,85006***	***1 743,34501***	-	***6 892,93537***
	Глава 8. Временные здания и сооружения						
7	Приказ Минстроя России № 332/пр от 19.06.2020 п.25	Временные здания и сооружения 2,5%	**119,81851**	**8,92125**			128,73976
		Итого: по главе 8	*119,81851*	*8,92125*	-	-	*128,73976*
		Итого: по главам 1-8	***4 912,55881***	***365,77131***	***1 743,34501***	-	***7 021,67513***
	Глава 9. Прочие работы и затраты						
8	Приказ Минстроя России № 325/пр от 25.05.2021 прил.1 п.50	Возмещение дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время - 1,9%	**93,33862**	**6,94965**			100,28827
9	09-01-01	ПНР ВЛИ				**6,43621**	6,43621
10	09-01-01	ПНР ВЛЗ				**92,69199**	92,69199
11	09-01-03	ПНР КЛ-10				**13,91830**	13,91830
12	09-01-04	ПНР ТП				**178,38897**	178,38897
		Итого: по главе 9	*93,33862*	*6,94965*	-	*291,43547*	*391,72374*
		Итого: по главам 1-9	***5 005,89743***	***372,72096***	***1 743,34501***	***291,43547***	***7 413,39887***
	Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия						
13	Постановление РФ №468 от 21.06.2010г.	Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строительства 2,14% (итог гл.1-9)				**158,64674**	158,64674
14	Приказ ПАО "РМР" № 612 от 01.07.2025.	Содержание службы заказчика-застройщика строительства 3,93% (итого гл.1-9, 12)				**344,91776**	344,91776
		Итого: по главе 10	-	-	-	*503,56450*	*503,56450*
		Итого: по главам 1-10	***5 005,89743***	***372,72096***	***1 743,34501***	***794,99997***	***7 916,96337***
	Глава 12. Проектные и изыскательские работы						
15	12-01-01	Проектные работы				**1 176,06288**	1 176,06288
16	12-01-02	Изыскательные работы				**187,07164**	187,07164
		Итого: по главе 12	-	-	-	*1 363,13452*	*1 363,13452*
		Итого: по главам 1-12	***5 005,89743***	***372,72096***	***1 743,34501***	***2 158,13449***	***9 280,09789***
	Непредвиденные затраты						
17	п.179 Методики № 421/пр от 04.08.2020	Непредвиденные затраты 3%	**150,17692**	**11,18163**	**52,30035**	**64,74403**	278,40293
		Итого: Непредвиденные затраты	150,17692	11,18163	52,30035	64,74403	278,40293
		Итого с непредвиденными	***5 156,07435***	***383,90259***	***1 795,64536***	***2 222,87852***	***9 558,50082***
	НДС						
18		НДС - 20 %	**1 031,21487**	**76,78052**	**359,12907**	**444,57570**	***1 911,70016***
		Итого НДС	***1 031,21487***	***76,78052***	***359,12907***	***444,57570***	***1 911,70016***
		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	***6 187,28922***	***460,68311***	***2 154,77443***	***2 667,45422***	**11 470,20098**

Генеральный директор ООО "Феникс-энергия" А.М. Артюшин

м.п.

0 614058 483854

РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

Филиал ПАО «Россети Московский регион» -
Южные электрические сети

ПРИКАЗ

от 30.06.2025 № 2350

Об утверждении проекта

В связи с окончанием разработки проекта: «Строительство ТП-160-10/0,4 кВ, ЛЭП-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф.6 с РП-25, ПС №721 "Ям", ЛР-10 кВ, ЛЭП-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, р-н Ленинский Ю8-23-302-191383(420580)» (I-314298) по договору № 314298 от 04.03.2024 года, для Южных электрических сетей – ПАО «Россети Московский регион», выполненного ООО "ФЕНИКС-ЭНЕРГИЯ"

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить документацию проекта: «Строительство ТП-160-10/0,4 кВ, ЛЭП-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф.6 с РП-25, ПС №721 "Ям", ЛР-10 кВ, ЛЭП-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, р-н Ленинский Ю8-23-302-191383(420580)», выполненного в соответствии с требованиями государственных норм, правил и стандартов, отвечающего требованиям исходных данных и техническим условиям, со следующими технико-экономическими показателями:

Протяженность ВЛ-10 кВ	-	0,309 км
Марка провода	-	СИП-3 1х70
Количество опор	-	14 шт. (в т.ч. сложных - 4 шт.)
Стойки	-	СВ110-5
Разъединитель	-	РЛР Тесла-1-10/400 (3 шт.)
Предохранитель-разъединитель	-	ПРВТ-10
Протяженность КЛ-10 кВ	-	0,132 км
в т. ч. методом ГНБ	-	0,106 км (в 2 трубы)
в траншее	-	0,026 км
Марка кабеля	-	АСБл-10 3х95
Протяженность ВЛИ-0,4 кВ	-	0,006 км
Марка провода	-	СИП-2 3х95+1х95
Количество опор	-	1 шт.
Стойки	-	СВ95-3
Тип ТП	-	МТП-10/0,4-160 кВА
Трансформатор	-	ТМГ-10/0,4-160 кВА

Стоимость строительства		в базовых ценах 2000г. /	тек. ценах 02.2024г.
ВСЕГО:		1 163,903 тыс. руб. /	9 558,501 тыс. руб.
В том числе:			
СМР	-	612,270 тыс. руб. /	5 539,977 тыс. руб.
Оборудование	-	274,564 тыс. руб. /	1 795,645 тыс. руб.
Прочие затраты	-	277,069 тыс. руб. /	2 222,879 тыс. руб.
в том числе:			

ПИР - 208,255 тыс. руб. / 1 404,029 тыс. руб.

Содержание службы заказчика застройки - 518,671 тыс. руб.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор Н.В. Дементьев
(в соответствии с требованиями
ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ)

Рассылается: в дело, УКС, ЛРЭС, СРС, ОИПиЭТП, УМКиОЭ

0 614058 483854

М.В.Тюрников
8 (4967) 65-70-86

РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

МАКЕТЫ ОГРАЖДЕНИЯ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ





СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Ограждения для использования в Московской области представляют собой типовое строительное заграждение из металлической сетки и опорного блока, размер ограждения 150х200 см.
2. В центре ограждения помещается металлическая окрашенная табличка размером 100 на 70 см с нанесенной методом трафарета информацией, согласно макета.



Директор по внешним коммуникациям Л.В. Душеина

РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

МАКЕТ ИНФОРМАЦИОННОГО ЩИТА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ (ПАСПОРТ ОБЪЕКТА)





ПАСПОРТ ОБЪЕКТА

1. Информационный щит (паспорт объекта) разработан в соответствии с Методическими рекомендациями по проектированию и установке ограждений на территории Московской области, утвержденными распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 02.03.2016 №31 РВ-27.
2. Рекомендуемый размер паспорта объекта 4000х2000 мм.
3. Установка путем бетонирования основания (металлического каркаса).

Директор по внешним коммуникациям Л.В. Душеина